



## CC experts zoekt een CAD TEKENAAR (m/v/x)

*Waarderingsvraagstukken, landmeetkundige opmetingen en strategisch advies: dat is de focus van het studie bureau CC experts na 20 jaar ervaring in vastgoed. Dagelijks nemen particulieren, ondernemingen en overheden cruciale beslissingen over vastgoed. Wij ondersteunen hen met neutraal, objectief en kwalitatief advies. Als resultaat faciliteren wij hen in het verwerven, realiseren en beheren van land, gebouwen en infrastructuur. Omdat vastgoedbeslissingen vaak gepaard gaan met grote mijlpalen, zetten we maximaal in op discretie, vertrouwen, ontzorgen en een vlotte vooruitgang van de zaken.*

*Als CAD tekenaar (m/v/x) zal je 2D plannen of 3D modellen van gebouwen en infrastructuur produceren op basis van puntenwolken die door de landmeters zijn gecapteerd via statische of mobiele 3D laserscanners. Doorgaans zijn het complexe en grote gebouwen zoals kantoren, meergezinswoningen, landhuizen, herenhuizen en beschermde monumenten. Je maak hiertoe gebruik van BricsCAD als CAD-systeem en Leica Cloudworx als plug-in voor het visualiseren en verwerken van puntenwolkgegevens. Samen met de collega landmeters bedenk je, ontwerp je en werk je verkavelingen van gronden uit. Na een groeitraject krijg je de kans om gebouwen op te meten met behulp van een statische en/of een mobiele 3D laserscanner zodoende jouw takenpakket te variëren.*

### **Wat moet je weten over ons?**

- Bij Claeysens & Couckuyt experts wordt hard gewerkt, maar even hard plezier gemaakt.
- We houden van kwalitatief werken en gaan voluit voor uiterst tevreden klanten.
- Ons team bestaat uit gemotiveerde medewerkers.
- Wij houden van een open bedrijfscultuur waarin medewerkers kunnen groeien en zichzelf zijn.

### **Wat hebben we voor jou in petto?**

- Je verwerkt de puntenwolken van gebouwen en infrastructuur gecapteerd via 3D laserscanners tot 2D plannen of 3D modellen via BricsCAD en Leica Cloudworx.
- Je bedenkt, ontwerpt en werkt verkavelingen van gronden uit en je stelt finaal het dossier van een omgevingsaanvraag samen.
- Je meet met een statische en/of een mobiele 3D laserscanner gebouwen op voor diverse doeleinden:
  - opmaak van architectuurplannen (zoals grondplannen, gevelaanzichten, dwarsdoorsneden, profielen,...)





- vloeroppervlaktmetingen in functie van gebouwenbeheer, waardebeoordeling en vastgoedtransacties;
- de afbakening van private kavels in een mede-eigendom & rapportage van de aandelen in de gemeenschap.
- Je werkt nauw samen met jouw collega landmeters om meetgegevens te verwerken tot volwaardige plannen en rapporten.
- Na je opleiding neem je een expertenrol op binnen het team (bv. verkavelingen, juridische metingen, architectuurmetingen, mede-eigendom,...).

## Hoe kom je in aanmerking?

- Je genoot een technische opleiding (bouw, architectuur, mechanica,...).
- Je bent leergierig om nieuwe CAD-systemen, plug-ins en technologieën aan te leren.
- Je hebt een goed ruimtelijk inzicht en een creatieve geest.
- Je kan een gebouw technisch en ruimtelijk analyseren.
- Je bent vlot met cijfers.
- Je kan samenwerken in een team.
- Je kan zelfstandig werken.
- Je kan planmatig, ordelijk en nauwkeurig werken.
- Je kan technische communiceren met klanten en bedrijfspartners.
- Je weet op een correcte manier om te gaan met vertrouwelijke informatie.
- Je beschikt over een rijbewijs B.

## Wat mat je van ons verwachten?

- Een tewerkstelling te Sint-Martens-Latem met actieradius de Vlaamse Ruit.
- Je geniet een intensief onboardingsprogramma met een coach die zich ontfermt over jou.
- De mogelijkheid om van thuis uit te werken en zelfstandig jouw planning en agenda te beheren.
- Je komt terecht in een organisatie met aandacht voor de persoonlijke ontwikkeling van de medewerkers.
- Je krijgt interne en externe opleiding inzake CAD, BIM, topografie, ruimtelijke ordening,... om uw expertenrol te faciliteren.
- Voor deze functie is een aantrekkelijk verloningspakket voorzien.





## Hoe solliciteren in 4 stappen?

1. Online solliciteren
  - Je stuurt een mailtje met je cv en motivatiebrief naar [info@ccexperts.be](mailto:info@ccexperts.be). Wij voeren een actief gelijkemans- en diversiteitsbeleid en moedigen iedereen aan te solliciteren.
2. Persoonlijk gesprek
  - Ontmoet de bedrijfsleiding voor een persoonlijk gesprek. Mogelijks zal je dit waardevolle inzichten opleveren voor de rest van jouw carrière.
3. Maak kennis met CC experts
  - Wordt een halve dag ondergedompeld in onze 'Great Place to Work' en ervaar onze bedrijfswaarden en -cultuur. Maak kennis met het team, de kantoren en het werk.
4. We are a match!
  - Hebben we er samen goesting in, dan maken we graag een contractvoorstel op.

