



CC experts zoekt een LANDMETER (m/v/x)

Waarderingsvraagstukken, landmeetkundige opmetingen en strategisch advies: dat is de focus van het studie bureau CC experts na 20 jaar ervaring in vastgoed. Dagelijks nemen particulieren, ondernemingen en overheden cruciale beslissingen over vastgoed. Wij ondersteunen hen met neutraal, objectief en kwalitatief advies. Als resultaat faciliteren wij hen in het verwerven, realiseren en beheren van land, gebouwen en infrastructuur. Omdat vastgoedbeslissingen vaak gepaard gaan met grote mijlpalen, zetten we maximaal in op discretie, vertrouwen, ontzorgen en een vlotte vooruitgang van de zaken.

Van terreinen, gebouwen en infrastructuur verzorg je de landmeetkundige opmeting, de grensbepaling, het verkavelingsontwerp en de plaatsbeschrijving. Je verwerkt de meetgegevens tot plannen en rapporten waarin de aard en de afmetingen van vastgoed worden gedocumenteerd. Je maakt hiertoe gebruik van state-of-the-art meetoplossingen zoals een one-man total station, een GNSS ontvanger en statische en/of mobiele 3D laserscanners.

Wat moet je weten over ons?

- Bij Claeysens & Couckuyt experts wordt hard gewerkt, maar even hard plezier gemaakt.
- We houden van kwalitatief werken en gaan voluit voor uiterst tevreden klanten.
- Ons team bestaat uit gemotiveerde medewerkers.
- Wij houden van een open bedrijfscultuur waarin medewerkers kunnen groeien en zichzelf zijn.

Wat hebben we voor jou in petto?

- Je voert landmeetkundige opmetingen uit met een one-man total station, een GNSS ontvanger en een statische en/of mobiele 3D laserscanner naar de principes van High Definition Surveying (HDS).
- Je meet terreinen, gebouwen en infrastructuur op voor diverse doeleinden:
 - juridische metingen naar aanleiding van een grensbepaling, een afpaling, een perceelsplitsing en/of het vestigen van een zakelijk recht;
 - de aanvraag van een omgevingsvergunning voor verkavelen van gronden of het bijstellen van een verkaveling;
 - architectuur-, engineering- en constructieopdrachten;
 - vloeroppervlaktemetingen in functie van gebouwenbeheer, waardebepaling en vastgoedtransacties;





- de afbakening van private kavels in een mede-eigendom & rapportage van de aandelen in de gemeenschap;
- ...
- Je staat in voor het uitzetten van gebouwen, terreinen en/of infrastructuur.
- In functie van het doel verwerk je de meetgegevens en de opzoekingen tot volwaardige plannen en rapporten.
- Je maakt plaatsbeschrijvingen naar aanleiding van de aanvang of beëindiging van een huurovereenkomst of bouwwerken.
- Na je opleiding neem je een expertenrol op binnen het team (bv. verkavelingen, juridische metingen, architectuurmetingen, mede-eigendom,...).

Hoe kom je in aanmerking?

- Je genoot een opleiding landmeetkunde, topografie of bouwkunde.
- Je bent leergierig om nieuwe technologieën aan te leren.
- Je hebt een goed ruimtelijk inzicht en een creatieve geest.
- Je bent vlot met cijfers.
- Je kan samenwerken in een team.
- Je kan zelfstandig werken.
- Je kan planmatig, ordelijk en nauwkeurig werken.
- Je bent bereid te werken in openlucht, ook bij minder goede weersomstandigheden.
- Je kan technisch communiceren met klanten en bedrijfspartners.
- Je weet op een correcte manier om te gaan met vertrouwelijke informatie.
- Je beschikt over een rijbewijs B.

Wat mat je van ons verwachten?

- Een tewerkstelling te Sint-Martens-Latem met actieradius de Vlaamse Ruit.
- Je geniet een intensief onboardingsprogramma met een coach die zich ontfermt over jou.
- De mogelijkheid om van thuis uit te werken en zelfstandig jouw planning en agenda te beheren.
- Je komt terecht in een organisatie met aandacht voor de persoonlijke ontwikkeling van de medewerkers.
- Je krijgt interne en externe opleiding inzake vastgoedrecht, topografie, ruimtelijke ordening,... om jouw expertenrol te faciliteren.
- Voor deze functie is een aantrekkelijk verloningspakket voorzien.





Hoe solliciteren in 4 stappen?

1. Online solliciteren
 - Je stuurt een mailtje met je cv en motivatiebrief naar info@ccexperts.be. Wij voeren een actief gelijkemans- en diversiteitsbeleid en moedigen iedereen aan te solliciteren.
2. Persoonlijk gesprek
 - Ontmoet de bedrijfsleiding voor een persoonlijk gesprek. Mogelijks zal u dit waardevolle inzichten opleveren voor de rest van uw carrière.
3. Maak kennis met CC experts
 - Wordt een halve dag ondergedompeld in onze 'Great Place to Work' en ervaar onze bedrijfswaarden en -cultuur. Maak kennis met het team, de kantoren en het werk.
4. We are a match!
 - Hebben we er samen goesting in, dan maken we graag een contractvoorstel op.

